

Fokus Asset Management ønsker en glædelig jul og et godt Nytår.

Det har været et spændende år for Fokus, idet vi indgik et strategisk partnerskab med BlackFin Capital Partners for acceleration af den strategiske rejse mod at blive førende indenfor ejendomsinvestering og forvaltning af ejendomme i den nordiske region.

Den samlede forretning i Danmark er vækstet til AuM på ca. kr. 24 mia., og den varetages i dag af 57 medarbejdere. Vi er naturligvis taknemmelige over den fortsatte positive udvikling.

Vores dedikerede medarbejdere yder dagligt full-service forvaltning til vores klienter på et højt niveau heriblandt asset management, project management og udlejning, ligesom der til stadighed monitoreres for optimering af klienternes porteføljer heriblandt udviklingsmuligheder. Gennem året har der været flere transaktioner til klienter heriblandt yderligere to udenlandske klienter, der er budt velkommen. Der har således været travlhed på tværs af afdelingerne med integrering af de tilkomne ejendomme og nye mandater i den eksisterende forretning.

Der har været travlhed i vores udlejningsafdeling både for bolig, kontor, retail og logistik. Det glæder os således, at vi kan melde "fuldt udlejet" på vores store udviklingsprojekt Østerport II, der har fået tilført 9.000 m2 kontor.

Der pågår flere større udviklingsprojekter med omdannelse til moderne flerbrugerhuse i København på vegne af vores klienter heriblandt Tietgens Have med ca. 15.000 m2 kontor, Skelbækgade med ca. 9.000 m2, Vibevej/Ørnevej med ca. 5.500 m2 m.fl.

Vi vil gerne takke vores klienter og samarbejdspartnere for tilliden og det gode samarbejde i 2021 og håber, at vi kan udvikle det videre i 2022.

